

**Analyse und Handlungsbedarf**

**LEGENDE**

**Bewertung**

- dauerhaft gesicherte Bestände ohne kurz- oder mittelfristigen Investitionsbedarf
- gesicherte Bestände mit mittelfristigem Investitionsbedarf
- Bestände im Beobachtungsstatus (ungesicherte Perspektive)
- Bestände mit Rückbauoption (Totalrückbau)
- konkret geplante Rückbauvorhaben

**Eigentümer**

- Wohnungsbaugenossenschaft Eberswalde-Finow eG
- WHG - Wohnungsbau- und Hausverwaltungs GmbH
- TAG-Immobiliengruppe
- AWO - Arbeiterwohlfahrt
- Chorona Immobilien GmbH

**Leerstand**

- Leerstand <5% WE-Anzahl / WE-Leerstand je Gebäude
- Leerstand 5 bis <11% WE-Anzahl / WE-Leerstand je Gebäude
- Leerstand 11 bis <25% WE-Anzahl / WE-Leerstand je Gebäude
- Leerstand 25 bis <50% WE-Anzahl / WE-Leerstand je Gebäude
- Leerstand 50 bis <100% WE-Anzahl / WE-Leerstand je Gebäude
- Leerstand 100% WE-Anzahl / WE-Leerstand je Gebäude

**Sanierungsstand**

- Vollsaniertes Gebäude
- Teilsaniertes Gebäude
- Unsaniertes Gebäude

**Maßnahmen**

- Aufzug, barrierefreier Zugang - vorhanden
- Aufzug, barrierefreier Zugang - geplant
- Grundrissänderungen
- Stilllegung von Wohnungen

**Gebietskulisse**

- Gebietskulisse Soziale Stadt

**Handlungsbedarf nach Handlungsfeldern**

- Wohnen
- öffentliche Räume
- Bildung, Soziales, Kultur und Freizeit
- Versorgung
- Grün- und Freiflächen
- Verkehr und technische Infrastruktur

