



# Integriertes Entwicklungskonzept 2019 für das Brandenburgische Viertel in Eberswalde

(IEK BV für das Programm Soziale Stadt)

## TEIL B: Maßnahmenliste und Pläne

### **Auftraggeber:**

Stadt Eberswalde, Baudezernat, Stadtentwicklungsamt

Breite Straße 39, 16225 Eberswalde

### **Auftragnehmer:**

S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH, Straßburger Str. 55, 10405 Berlin

BearbeiterInnen: Beatrice Siegert, Patricia Berndt, Ute Truttmann, Pascal John

Berlin, 2019

*Redaktionsstand: StVV Beschluss vom 29.04.2019*



Teil B: Projektliste IEK 2019 Brandenburgisches Viertel - Übersicht der Soziale Stadt-Projekte  
 Stand: StVV Beschluss vom 29.04.2019

Nr.	Projektname	Handlungsfeld B1-B5	Fördersumme	Fördermittel	KMA	Bauherren- anteil	Umsetzungszeitraum 2019 - 2030	
<b>Handlungsfeld I: Wohnen und Wohnumfeld</b>								
1	Wegenetzkonzept	B 2	20.000	13.333	6.667		2019	
2	Barrierefreie Wegenetze (Umsetzung)	B 5	400.000	266.667	133.333		2020-2022	
3	Stadteingang West - Aufwertung 4.BA (Beteiligung)	B 2	33.000	22.000	11.000		2020	
4	Stadteingang West - Aufwertung 4.BA (Umsetzung)	B 5	550.000	366.667	183.333		2021-2023	
5	" Ortsrandgestaltung"	B 5	30.000	20.000	10.000		2020-2022	
6	Aufwertung Entwicklungsflächen 3.BA (Beteiligung)	B 2	30.000	20.000	10.000		2020	
8	Qualifizierung des Potsdamer Platzes und seines Umfeldes zu einer "starken Mitte" (Beteiligung)	B 2	20.000	13.333	6.667		2020-2021	
9	Qualifizierung des Potsdamer Platzes und seines Umfeldes zu einer "starken Mitte" (Umsetzung)	B 5	50.000	33.333	16.667		2022-2023	
10	Stadteingang Ost, Aufwertung künstlerischer Umgang "Specht" (Zwischennutzung)	B 2	30.000	20.000	10.000		2019-2021	
11	Graffiti-Projekte im Quartier	B 2	30.000	20.000	10.000		2020-2022	
12	Gemeinsam für ein sauberes, buntes, attraktives und sicheres Brandenburgisches Viertel	B 2	94.000	62.667	31.333		2019-2030	
13	Qualifizierung der Wohnhöfe und Hauseingangsbereiche	B 5	360.000	240.000	120.000	1.440.000	2020-2027	
13a	kleinteilige Förderung zur Qualifizierung der Wohnhöfe und Hauseingangsbereiche (Auswahl)	B 5	100.000	66.667	33.333		2020-2023	
14	Qualifizierung der bestehenden Grün-, Frei- und Spielflächen	B 5	25.000	16.667	8.333		2020-2023	
			<b>1.772.000</b>	<b>1.181.334</b>	<b>590.666</b>	<b>1.440.000</b>		
<b>Handlungsfeld II: Soziale Aktivitäten und Soziale Infrastruktur</b>								
					590.666			
19	Infobox // Quartiersbox // Q-Box	B 3	400.000	266.667	133.333		2024-2026	
20	Qualifizierung Eingangsbereich des Dietrich-Bonhoeffer-Hauses	B 5	30.000	20.000	10.000		Planung/ Umsetzung in 2022/23	
			<b>430.000</b>	<b>286.667</b>	<b>143.333</b>	<b>0</b>		
<b>Handlungsfeld III: Zusammenleben unterschiedlicher sozialer und ethnischer Gruppen / Stadtteilkultur</b>								
25	SprachCafé	B 2	20.000	13.333	6.667		2020-2024	
28	Kulturelle Aktionen "Gemeinsam für das Viertel - Veranstaltungen im Stadtteil!"	B 2	110.000	73.333	36.667		2020-2030	
29	Nachbarschaftsgarten - Ort der Begegnung (Gemeinschaftsgarten im ehem. Schulgarten, Schorheidestr./Beeskower Str.)	B 2	20.000	13.333	6.667		2020-2023	
			<b>150.000</b>	<b>100.000</b>	<b>50.000</b>	<b>-</b>		
<b>Handlungsfeld IV: Schule und Bildung</b>								
34	Elternbildung - Bildung in allen Facetten	B 2	25.000	16.667	8.333		2020-2024	
			<b>25.000</b>	<b>16.667</b>	<b>8.333</b>	<b>0</b>		
<b>Handlungsfeld V: Lokale Ökonomie</b>								
<b>Handlungsfeld VI: Umwelt und Verkehr</b>								
40	barrierefreie Bushaltestellen	B 5	90.000	60.000	30.000		2022-2023	
			<b>90.000</b>	<b>60.000</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>		
<b>Handlungsfeld VII: Sport und Freizeit / Gesundheitsförderung</b>								
42	Sanierung Sporthalle SV Motor e. V. (Kosten werden noch ermittelt)	B 3	800.000	533.333	266.667	200.000	ab 2025	
43	Sanierung Sporthalle REKI e. V. (Kosten werden noch ermittelt)	B 3	800.000	533.333	266.667	200.000	ab 2025	
45	Hundeauslaufplatz -Barnim Park	B 2	9.000	6.000	3.000		2019-2022	
46	Integration durch Sport	B 2	30.000	20.000	10.000		2019-2022	
48	Ein Platz für Alle - Präventions- und Interventionsangebote rund um den Potsdamer Platz	B 2	95.000	63.333	31.667		2020/21	
			<b>1.734.000</b>	<b>1.156.000</b>	<b>578.000</b>	<b>400.000</b>		
<b>Handlungsfeld VIII: Imageverbesserung und Öffentlichkeitsarbeit</b>								
49	Info- Leitsystem (Umsetzung)	B 2	45.000	30.000	15.000		2020-2022	
50	Corporate Design und Imagekampagne	B 2	65.000	43.333	21.667		2020-2024	
			<b>110.000</b>	<b>73.333</b>	<b>36.667</b>	<b>-</b>		
<b>Instrumentell-strategische Handlungsfelder (IEK, Quartiersmanagement, Aktivierung &amp; Beteiligung, Vernetzung, M&amp;E)</b>								
51	IEK Soziale Stadt	B 2		-	-			
52	Quartiersmanagement	B 2	1.440.000	960.000	480.000		2019-2030	
53	Bürgerbeteiligung / kleinteilige Maßnahmen/ Öffentlichkeitsarbeit	B 2	330.000	220.000	110.000		2019-2030	
54	Sozialraumkonferenz	B 2	10.000	6.667	3.333		2019-2022	
55	Verfügungsfonds	B 2	70.000	46.667	23.333	70.000	2019-2030	
56	Aktionsfonds	B 2	30.000	20.000	10.000		2019-2030	
			<b>1.880.000</b>	<b>1.253.333</b>	<b>626.667</b>	<b>70.000</b>		
<b>Summe STEP Gesamt</b>			<b>6.081.000</b>	<b>4.127.334</b>	<b>2.063.666</b>	<b>1.910.000</b>		

Teil B: Projektliste IEK 2019 Brandenburgisches Viertel - alle Programme

Stand: StVV Beschluss vom 29.04.2019

Nr.	Projektname	Förderprogramm/ Finanzierung	Fördersumme	Fördermittel	KMA	Bauherren- anteil	Umsetzungszeitraum 2019 - 2030
<b>Handlungsfeld I: Wohnen und Wohnumfeld</b>							
1	Wegenetzkonzept	STEP	20.000	13.333	6.667		2019
2	Barrierefreie Wegenetze (Umsetzung)	STEP	400.000	266.667	133.333		2020-2022
3	Stadteingang West - Aufwertung 4.BA (Beteiligung)	STEP	33.000	22.000	11.000		2020
4	Stadteingang West - Aufwertung 4.BA (Umsetzung)	STEP	550.000	366.667	183.333		2021-2023
5	" Ortsrandgestaltung"	STEP	30.000	20.000	10.000		2020-2022
6	Aufwertung Entwicklungsflächen 3.BA (Beteiligung)	STEP	30.000	20.000	10.000		2020
7	Aufwertung Entwicklungsflächen 3.BA (Umsetzung)	STUB AUF	90.000	60.000	30.000	360.000	2020-2021
8	Qualifizierung des Potsdamer Platzes und seines Umfeldes zu einer "starken Mitte" (Beteiligung)	STEP	20.000	13.333	6.667		2020-2021
9	Qualifizierung des Potsdamer Platzes und seines Umfeldes zu einer "starken Mitte" (Umsetzung)	STEP	50.000	33.333	16.667		2022-2023
10	Stadteingang Ost, Aufwertung künstlerischer Umgang "Specht" (Zwischennutzung)	STEP	30.000	20.000	10.000		2019-2021
11	Graffiti-Projekte im Quartier	STEP	30.000	20.000	10.000		2020-2022
12	Gemeinsam für ein sauberes, buntes, attraktives und sicheres Brandenburgisches Viertel	STEP	94.000	62.667	31.333		2019-2030
13	Qualifizierung der Wohnhöfe und Hauseingangsbereiche	STEP	360.000	240.000	120.000	1.440.000	2020-2027
13a	kleinteilige Förderung zur Qualifizierung der Wohnhöfe und Hauseingangsbereiche (Auswahl)	STEP	100.000	66.667	33.333		2020-2023
14	Qualifizierung der bestehenden Grün-, Frei- und Spielflächen	STEP	25.000	16.667	8.333		2020-2023
15	Rückbau von Wohnungen	STUB/RB	1.981.488	1.981.488	-		2019-2030
16	Fassadenerneuerung	Eigenmittel WU					
17	Schaffung alternativer Wohnformen für Senioren und Fassadensanierung	Eigenmittel WU					
18	Bungalows für seniorengerechtes und generationenübergreifendes Wohnen	Eigenmittel WU					
			<b>3.843.488</b>	<b>3.222.822</b>	<b>620.666</b>	<b>1.800.000</b>	
<b>Handlungsfeld II: Soziale Aktivitäten und Soziale Infrastruktur</b>							
19	Infobox // Quartiersbox // Q-Box	STEP	400.000	266.667	133.333		2024-2026
20	Qualifizierung Eingangsbereich des Dietrich-Bonhoeffer-Hauses	STEP	30.000	20.000	10.000		Planung/ Umsetzung in 2022/23
21	Sanierung Club am Wald	Haushaltsmittel	431.200	287.467	143.733	107.800	nach 2025
22	Kapazitätserweiterung Kita "Gestiefelter Kater"	Haushaltsmittel					Realisierung in 2019
23a	Ausbau Kitaplätze (Altersgruppe Hort) im BV - Umbau Hort H15	STUB RSI	1.500.000	1.350.000		150.000	2019-2021
23b	Ausbau Kitaplätze (Altersgruppe Hort) im BV - Hortneubau (Alternativ zu 23a)	STUB AUF	3.000.000	2.000.000	1.000.000		2019-2022
23c	Ausbau Kitaplätze im BV (Kita Kleeblatt/ Bildungseinrichtung Buckow e.V.) (ohne STEP, STUB)	Mischfinanzierung					
			<b>5.361.200</b>	<b>3.924.133</b>	<b>1.287.067</b>	<b>257.800</b>	
<b>Handlungsfeld III: Zusammenleben unterschiedlicher sozialer und ethnischer Gruppen / Stadtkultur</b>							
24	Kultur- und Sprachmittler	SIQ	200.000	133.333	66.667	-	2020-2024
25	SprachCafé	STEP	20.000	13.333	6.667		2020-2024
26	Jung & Alt begegnen sich	Haushaltsmittel				-	2019-2025
27	Integrationsmanagement	ESF	152.672	114.504	38.168	-	2019-2021
28	Kulturelle Aktionen "Gemeinsam für das Viertel - Veranstaltungen im Stadtteil"	STEP	110.000	73.333	36.667		2020-2030
29	Nachbarschaftsgarten - Ort der Begegnung (Gemeinschaftsgarten im ehem. Schulgarten, Schorfheidestr./Beeskower Str.)	STEP	20.000	13.333	6.667		2020-2023
			<b>502.672</b>	<b>347.837</b>	<b>154.835</b>	<b>-</b>	
<b>Handlungsfeld IV: Schule und Bildung</b>							
30	Unterstützung der Grundschule Schwärzsee - Entwicklung zur Schule für Gemeinsames Lernen (Quartiersschule)	Haushaltsmittel			-	-	2020-2023
31	Erweiterung der Grundschule Schwärzsee am Standort der Sparkasse	Haushaltsmittel			-	-	2019
32	Kiez-Kitas - Bildungschancen öffnen	Landesmittel				-	2017-2020
33	Hausaufgabenhilfe in der Schulanfangsphase	Haushaltsmittel					2019-2023
34	Elternbildung - Bildung in allen Facetten	STEP	25.000	16.667	8.333		2020-2024
			<b>25.000</b>	<b>16.667</b>	<b>8.333</b>	<b>0</b>	
<b>Handlungsfeld V: Lokale Ökonomie</b>							
35	Beschäftigungsförderung, Jobcoaching, Bewerbungstrainings	BIWAQ/ JUSTIQ	300.000	240.000	60.000	-	2020-2022
			<b>300.000</b>	<b>240.000</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	
<b>Handlungsfeld VI: Umwelt und Verkehr</b>							
36	Klimaanpassung - Entsiegelung, Rückbau befestigter Flächen und Regenwassermanagement (Konzept- und Planungsphase 2019-2020 und ab 2020 Umsetzung)	STUB AUF	540.000	360.000	180.000		2021-2028
37	Aufwertung Frankfurter Allee	STUB AUF	387.000	258.000	129.000	428.000	2019-2020
38	Sanierung Spechthausener Straße	STUB AUF	970.000	646.667	323.333	730.000	ab 2024
39	Umgestaltung Havelandstraße (Höhe Havelandstr. 24-30)	STUB AUF	45.000	30.000	15.000		2020-2021
40	barrierefreie Bushaltestellen	STEP	90.000	60.000	30.000		2022-2023
41	Leihstation für Lastenräder	Eigenmittel WU					2020
			<b>2.032.000</b>	<b>1.354.667</b>	<b>677.333</b>	<b>1.158.000</b>	
<b>Handlungsfeld VII: Sport und Freizeit / Gesundheitsförderung</b>							
42	Sanierung Sporthalle SV Motor e. V. (Kosten werden noch ermittelt)	STEP	800.000	533.333	266.667	200.000	ab 2025
43	Sanierung Sporthalle REKI e. V. (Kosten werden noch ermittelt)	STEP	800.000	533.333	266.667	200.000	ab 2025
44	Sanierung Sporthalle Heidewald. (Kosten müssen noch überprüft und angepasst werden)	STUB AUF	640.000	426.667	213.333	160.000	2027-2029
45	Hundeauslaufplatz -Barnim Park	STEP	9.000	6.000	3.000		2019-2022
46	Integration durch Sport	STEP	30.000	20.000	10.000		2019-2022
47	Umbau Waldsportanlage (finanziert und im Bau)	STUB AUF					2017-2019
48	Ein Platz für Alle - Präventions- und Interventionsangebote rund um den Potsdamer Platz	STEP	95.000	63.333	31.667		2020/21
			<b>2.374.000</b>	<b>1.582.667</b>	<b>791.333</b>	<b>560.000</b>	
<b>Handlungsfeld VIII: Imageverbesserung und Öffentlichkeitsarbeit</b>							
49	Info- Leitsystem (Umsetzung)	STEP	45.000	30.000	15.000		2020-2022
50	Corporate Design und Imagekampagne	STEP	65.000	43.333	21.667		2020-2024
			<b>110.000</b>	<b>73.333</b>	<b>36.667</b>	<b>-</b>	
<b>Instrumentell-strategische Handlungsfelder (IEK, Quartiersmanagement, Aktivierung &amp; Beteiligung, Vernetzung, M&amp;E)</b>							
51	IEK Soziale Stadt	STEP			-	-	
52	Quartiersmanagement	STEP	1.440.000	960.000	480.000		2019-2030
53	Bürgerbeteiligung / kleinteilige Maßnahmen/ Öffentlichkeitsarbeit	STEP	330.000	220.000	110.000		2019-2030
54	Sozialraumkonferenz	STEP	10.000	6.667	3.333		2020-2022
55	Verfügungsfonds	STEP	70.000	46.667	23.333	70.000	2019-2030
56	Aktionsfonds	STEP	30.000	20.000	10.000		2019-2030
			<b>1.880.000</b>	<b>1.253.333</b>	<b>626.667</b>	<b>70.000</b>	
<b>Gesamt</b>			<b>13.428.360</b>	<b>10.015.459</b>	<b>3.262.901</b>	<b>3.845.800</b>	

Anmerkung: In den Summen ist lediglich die Vorzugsvariante des Projekts "Ausbau Kita-Plätze" mit Projekt Nr. 23a enthalten.

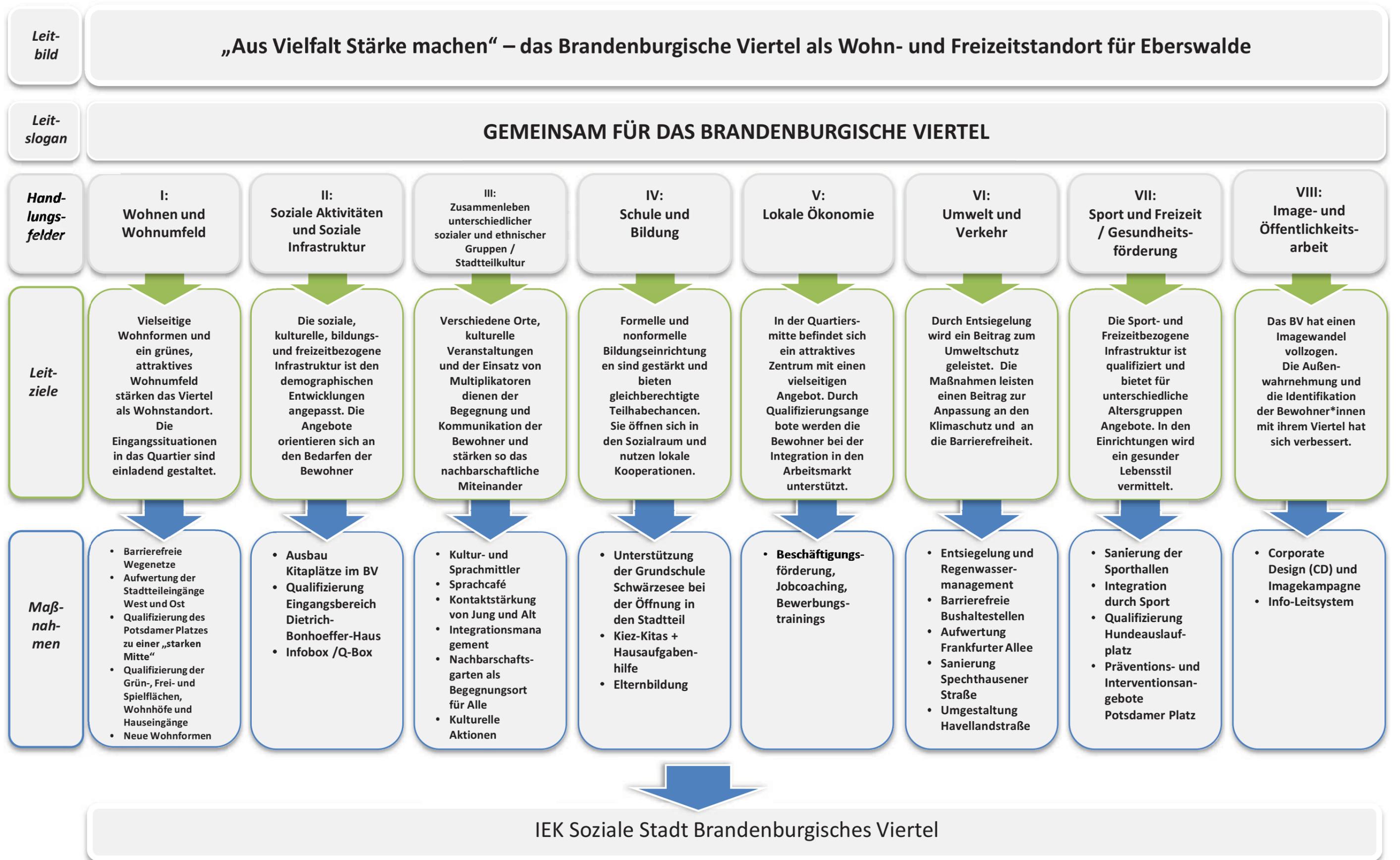
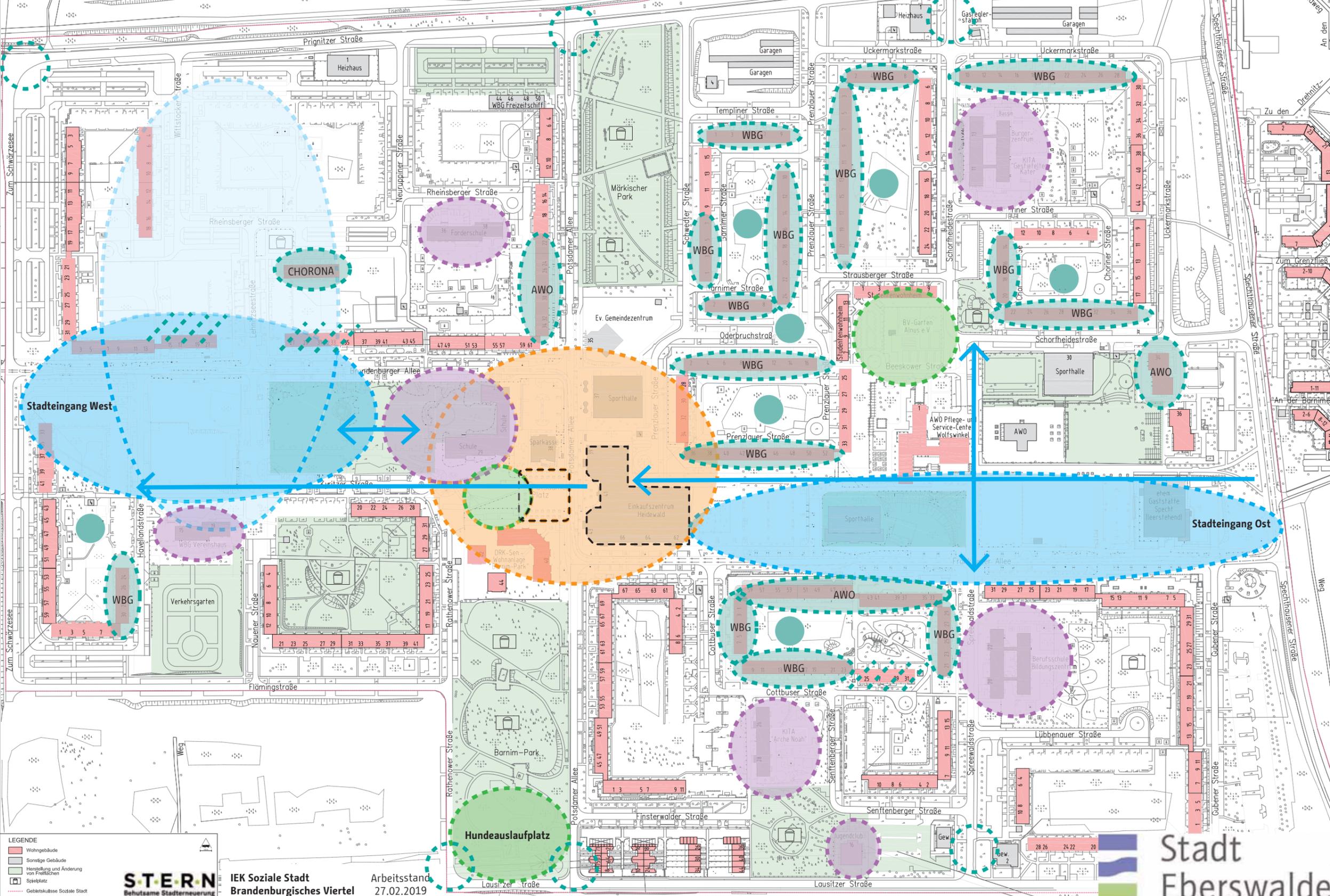


Abbildung 16: Leitbild mit Leitziele im BV nach HF Soziale Stadt (S.T.E.R.N. GmbH)

# IEK 2019 - Entwicklungsschwerpunkte und Ziele für das BV

EBERSWALDE  
Brandenburgisches Viertel  
Plangrundlage - ohne Rückbau  
Vermessung 2009 plus PUM



- Potsdamer Platz und Umgebung**
- Stärkung der Quartiersmitte durch attraktive Gestaltung,
  - Einbindung der Nutzer\*innen und Anrainer in Beteiligungsformate
  - Feste und Veranstaltungen auf dem Platz zur Belebung und Aktivierung der Bewohner\*innen
  - Sanierung der Sporthalle
  - Belebung und Qualifizierung EKZ Heidewald durch Nutzungsergänzungen
  - Verbesserung der Wegebeziehungen und Ausbau der Ost-West-Achse
  - Sicherheit und Ordnung
  - Qualifizierung Potsdamer Platz / Reduzierung der Nutzungskonflikte

- Wohnen und Wohnumfeld**
- Verbessern des Wohnumfeldes z.B. Gestaltung der Innenhöfe (BRAND.VIER)
  - Fassadensanierung
  - Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
  - Schaffung alternativen Wohnformen (Altersgerechtes Wohnen)
  - Rückbau

- Soziale Integration, Zusammenleben, Nachbarschaft**
- Kultur- und Sprachmittler
  - Sprachcafé
  - Beschäftigungsförderung
  - Jobcoaching
  - Berufsorientierung
  - Verbesserung der Bildungschancen von Kindern und Jugendlichen
  - Elternbildung

- Weitere Maßnahmen im Gebiet**
- Infoleitsystem
  - Qualifizierung der Grün-, Frei- und Spielflächen und Anpassung an einen zeitgemäßen Standart der Bedürfnisse
  - Öffentlicher Raum: barrierearmer Umbau (Gehwege, Bushaltestellen und Zugänge), Beleuchtung, Ordnung, Sauberkeit
  - Verbesserung des Radwegenetzes z.B. Anbindung an die Stadt
  - Berücksichtigung von Klimaschutzaspekten (Klimaschutzkonzept)
  - Gestaltung der Eignänge ins Gebiet

**LEGENDE**

- Wohngebäude
- Sonstige Gebäude
- Herstellung und Änderung von Freiflächen
- Spielplatz
- Gebietskluft Soziale Stadt

**STERN**  
Behutsame Stadterneuerung

IEK Soziale Stadt  
Brandenburgisches Viertel  
Arbeitsstand  
27.02.2019

Stadt  
Eberswalde

- Eingangssituation und Brachflächen**
- Aufwertung (Gestaltung und Nutzung),
  - Kooperation mit HNEE und Stiftung Waldwelten
  - attraktive Freizeitmöglichkeiten / temporäre Nutzungen
  - „Eingangsschild“
  - neue Wegebeziehungen
  - Umbau bzw. „Zwischenlösung“ (Specht)
  - Aufwertung „Achse Frankfurter Allee“

- Soziale Infrastruktur**
- Anpassung der Kita-, Schul-, und Hortplätze an tatsächlichen Bedarf
  - Unterstützung der Grundschule Schwärzese bei der Öffnung in den Stadtteil
  - Qualifizierung und Bündelung bestehender Nutzungen

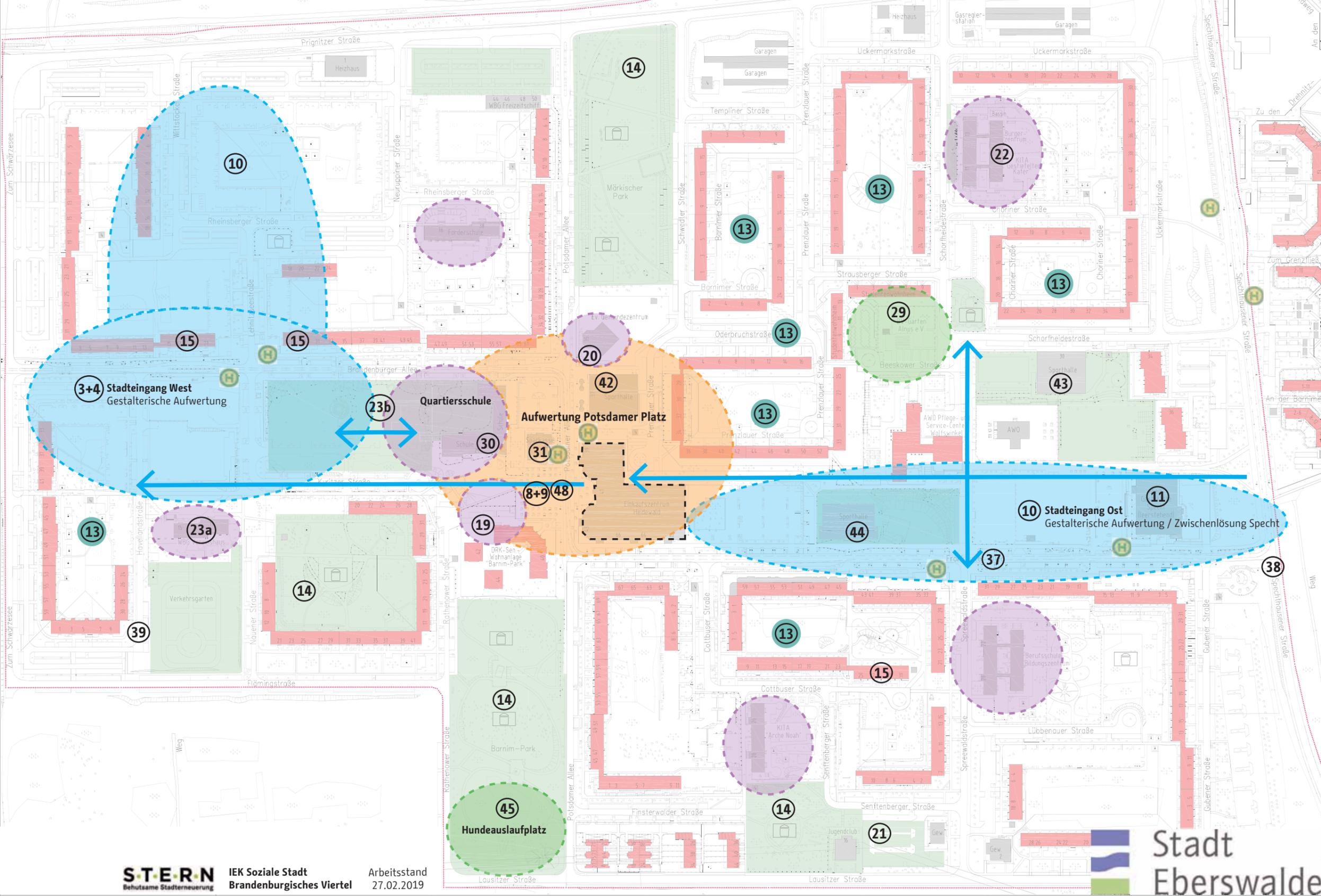
- Orte der Begegnung**
- Errichtung Quartiersbox für QM als Veranstaltungsort für das Quartier
  - Qualifizierung des Nachbarschaftsgartens
  - Schaffung und Vernetzung der Begegnungsorte für Jung und Alt
  - Anpassung der Freiflächen an den aktuellen Bedarf (Begegnungsorte)

- Image- und Öffentlichkeitsarbeit, Vernetzung, Aktivierung**
- Informations- und Leitsystem
  - Coporate Design / Quartiersmarke
  - Aktivierung der Bewohnerschaft / Sprecherrat
  - Sozialraumkonferenz
  - Spielleitplanung
  - Vernetzung der Akteure
  - QM als Koordinierungsstelle

Abbildung 17:  
Entwicklungsschwerpunkte und Ziele für das BV (S.T.E.R.N. GmbH)

# IEK - Entwicklungsschwerpunkte und Maßnahmen (Auswahl)

EBERSWALDE  
Brandenburgisches Viertel  
Plangrundlage - ohne Rückbau  
Vermessung 2009 plus PuM



- Legende**
- Wohngebäude
  - Sonstige Gebäude
  - Herstellung und Änderung von Freiflächen
  - Spielplatz
  - Gebietskulisse Soziale Stadt
  - Soziale Infrastruktur
  - Begegnungsorte
  - Aufwertungsflächen / Ortseingänge
  - Aufwertung „starke Mitte“
  - Verbessern des Wohnumfelds (Gestaltung der Höfe)

- Strategische Instrumente**
- Quartiersmanagement
  - Bürgerbeteiligung /Aktivierung
  - Sozialraumkonferenz
  - Verfügungsfonds und Aktienfonds

**S.T.E.R.N.** IEK Soziale Stadt Brandenburgisches Viertel

Arbeitsstand 27.02.2019

**Stadt Eberswalde**

- HF 1. Wohnen und Wohnumfeld**
- 3+4 Stadteingang West, gestalterische Aufwertung (Beteiligung und Umsetzung)
  - 8+9 Qualifizierung des Potsdamer Platzes und seines Umfeldes zu einer „starken Mitte“ (Beteiligung und Umsetzung)
  - 10 Stadteingang Ost, Zwischenlösung Gestaltung Specht
  - 13 Qualifizierung der Wohnhöfe

- 14 Qualifizierung der bestehenden Grün-, Frei- und Spielflächen
  - 15 Rückbau von Wohnungen
- HF 2. Soziale Aktivitäten und soziale Infrastruktur**
- 19 Infobox, Quartiersbox, Q-Box
  - 20 Qualifizierung Eingangsbereich Dietrich-Bonnhoeffer-Haus
  - 21 Sanierung Club am Wald
  - 22 Kapazitätserweiterung Kita „Gestiefler Kater“

- 23a Ausbau Kitaplätze (Altersgruppe Hort) im BV - Umbau Hort H 15
  - 23b Ausbau Kitaplätze (Altersgruppe Hort) im BV - Hortneubau
  - 23c Ausbau Kitaplätze im BV
- HF 3. Zusammenleben unterschiedlicher Gruppen / Stadtteilkultur**
- 29 Nachbarschaftsgarten / Treffpunkt für Alle

- HF 4. Schule und Bildung**
- 30 Entwicklung GS Schwärzsee zur Quartiersschule
  - 31 Erweiterung GS am Standort Sparkasse
- HF 6. Umwelt und Verkehr**
- 37 Sanierung Frankfurter Allee
  - 38 Sanierung Spechhausener Straße
  - 39 Umgestaltung Havellandstr.

- HF 7. Sport und Freizeit**
- 42 Sanierung Sporthalle Motor e.V.
  - 43 Sanierung Sporthalle Reki e.V.
  - 44 Sanierung Sporthalle Heidewald
  - 45 Hundenauslaufplatz
  - 48 Ein Platz für Alle, Präventions- und Interventionsangebote Potsdamer Platz

**Abbildung 19: Entwicklungsschwerpunkte und Maßnahmen für das BV (Auswahl) (S.T.E.R.N. GmbH)**

# Übersichtsplan Brandenburgisches Viertel

## Bürgerzentrum, Gemeindezentrum und Vereinshäuser

- 1 Bürgerzentrum Schorfheidestraße 13
- 2 Gemeindezentrum "Dietrich-Bonhoeffer-Haus" Potsdamer Allee 35
- 3 Vereinshaus "Freizeitschiff" Prignitzer Straße 44-50
- 4 Vereinshaus "Havellandstraße 15" mit anschließendem Verkehrsgarten

## Bildung und Schule

- 1 Bildungseinrichtung Buckow e.V., Familienzentrum, Kita Kleeblatt
- 2 Kita "Arche Noah", Eltern-Kind-Zentrum
- 3 Gemeinschaftsgarten, Studentengarten
- 4 Grundschule "Schwäzese", Hort "Kinderinsel"
- 5 Kita "Gestiefler Kater"
- 6 Märkische Schule - Förderschwerpunkt "geistige Entwicklung"

## Einrichtungen im Bereich Gesundheit

- 1 Drogenberatungsstelle "Experience"
- 2 Logopädische Praxis
- 3 Physiotherapiepraxis / Podologie
- 4 Sanitätshaus Koepe
- 5 Waldapotheke
- 6 Zahnarztpraxis Kubin
- 7 Zahnarztpraxis Pankow
- 8 FÄ für Allgemeinmedizin Frau E. Klappoth

## Wohnen und sonstige Einrichtungen

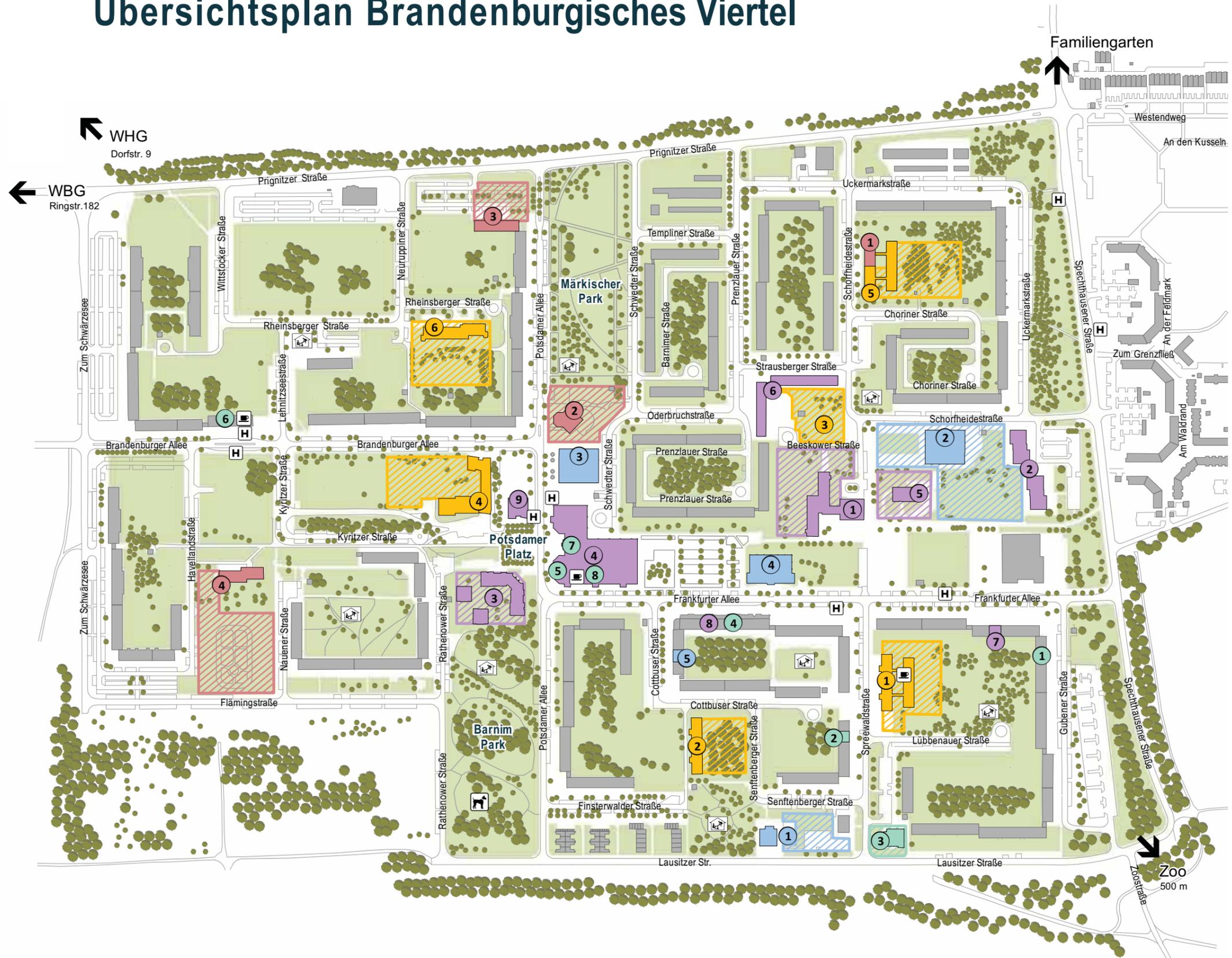
- 1 AWO Pflegewohnheim "Im Wolfswinkel"
- 2 AWO Pflegewohnheim "An der Barnimer Heide"
- 3 DRK Seniorenwohnanlage "Barnimpark"
- 4 Einkaufszentrum "Heidewald"
- 5 AWO Haus- und Grundstücksverwaltung
- 6 Wohnheim Studentenwerk - Frankfurt (Oder)
- 7 TAG Immobilien
- 8 Deutsche Post
- 9 Sparkasse Barnim / Geldautomat

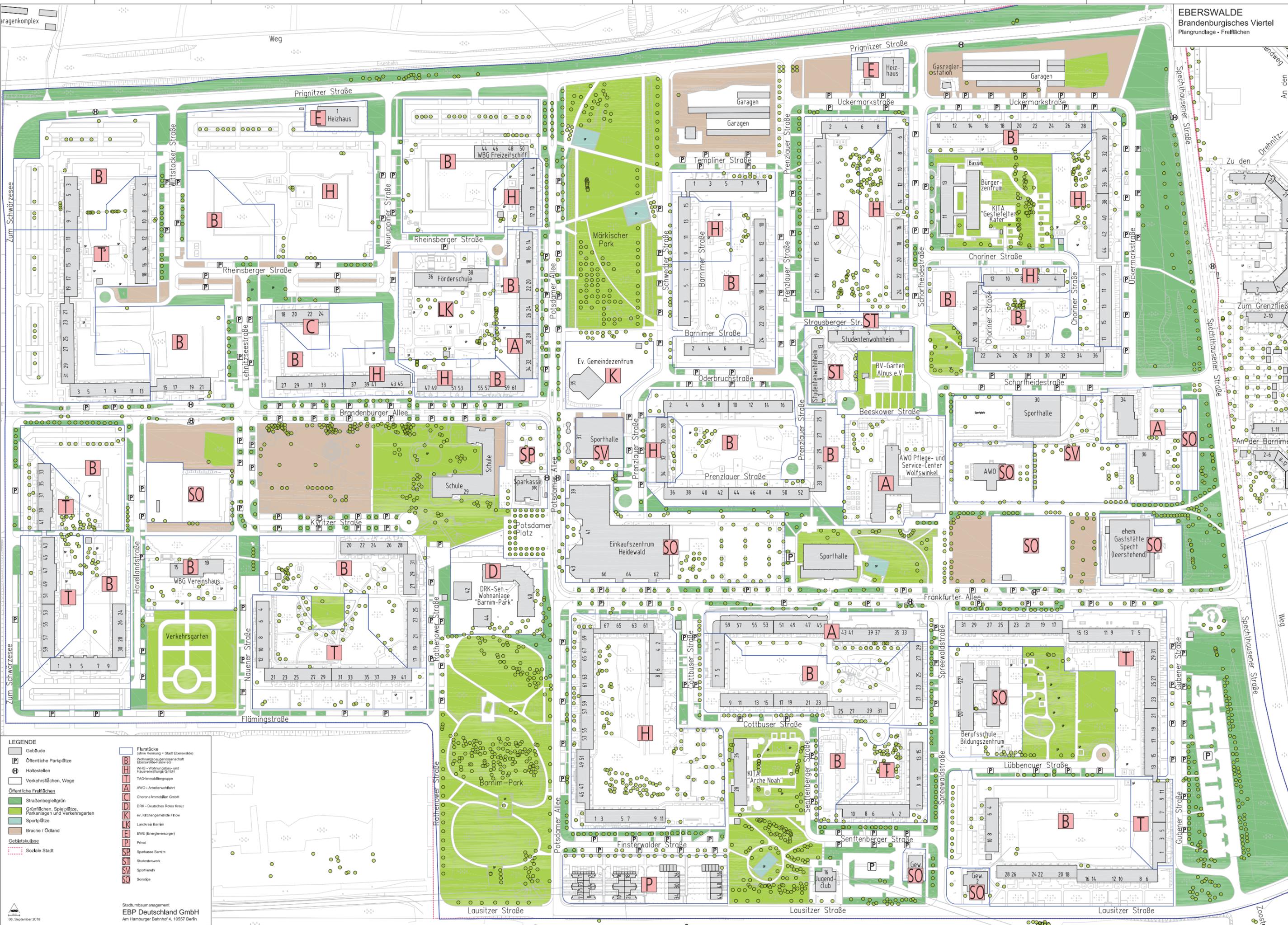
## Freizeit- und Sporteinrichtungen

- 1 Jugendclub "Club am Wald" inkl. Young Rebels e. V. und Aktionsfläche "FUN-PARK"
- 2 Sporthalle Reki e.V., Eberswalder SC e.V.
- 3 Sporthalle "Schwäzese", SV Motor e.V.
- 4 Sporthalle "Am Heidewald", Stadt Eberswalde
- 5 Eberswalder Kulturbund e.V.

### Zeichenerklärung:

-  Spielplatz
-  Café / Gastronomie
-  O-Bus Haltestelle
-  Hundenauslaufplatz





**LEGENDE**

	Gebäude		Flurstücke (ohne Kennung = Stadt Eberswalde)
	Öffentliche Parkplätze		Wohnungsgenossenschaft Eberswalde-Floer eG
	Haltestellen		WHG - Wohnungsbau- und Hausverwaltung GmbH
	Verkehrsflächen, Wege		TAG-Immobiliengruppe
	Öffentliche Freizeitchen		AWO - Arbeitswohlfahrt
	Straßenbegleitgrün		Chorona Immobilien GmbH
	Grünflächen, Spielplätze, Parkanlagen und Verkehrsgärten		DRK - Deutsches Rotes Kreuz
	Sportplätze		ev. Kirchengemeinde Floer
	Brache / Ödland		Landkreis Barnim
	Gebietskürse		EWE (Energieversorger)
	Soziale Stadt		Privat
			Sparkasse Barnim
			Studentenwerk
			Sportverein
			Sonstige