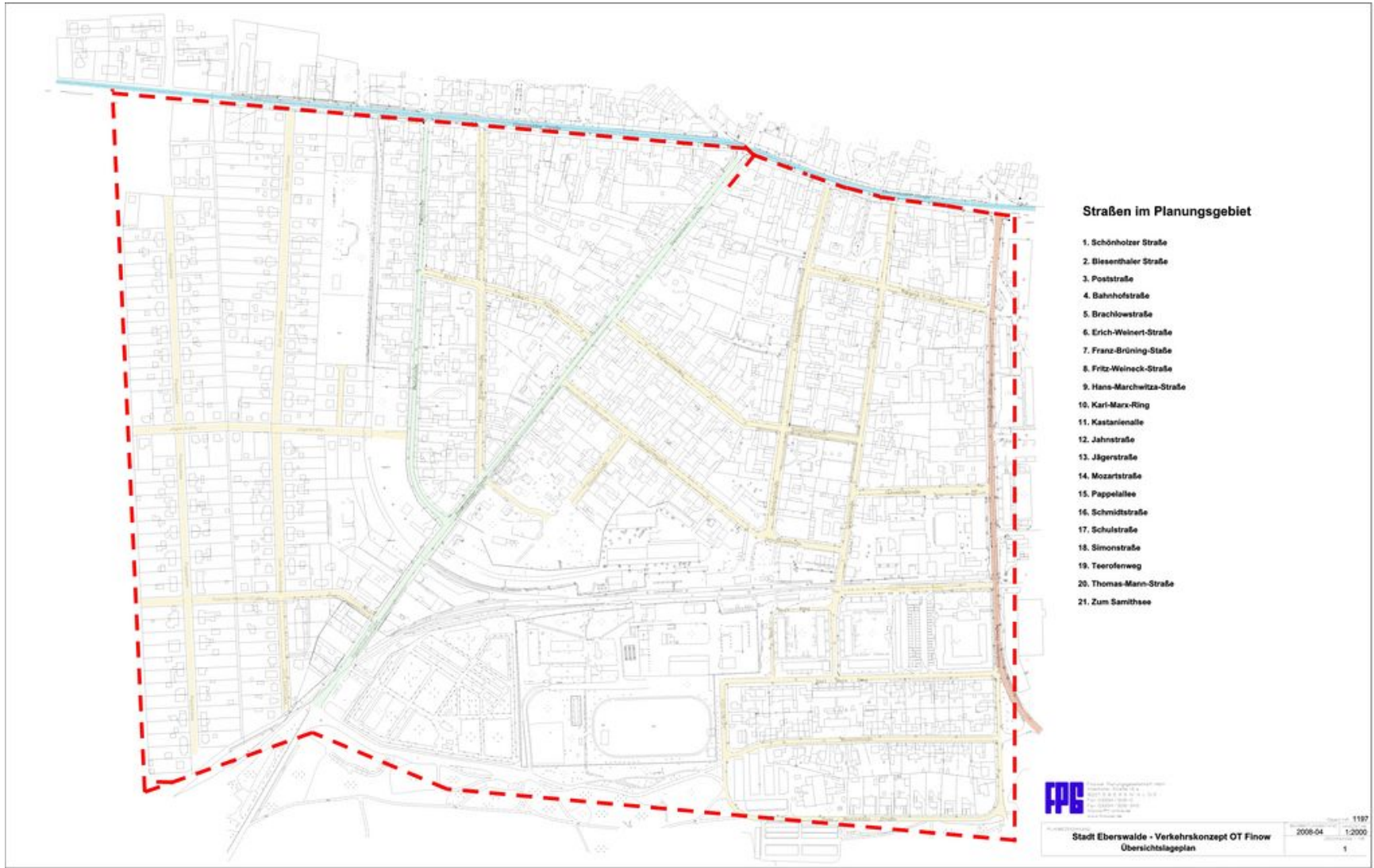


Straßenausbaukonzeption der Stadt Eberswalde, OT Finow

Übersichtslageplan

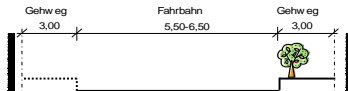


Hauptsammelstraße

Straße : Schönholzer Straße
Örtlichkeit : zwischen der B167 und Ortsausgang
Einordnung der Straße : Kategoriegruppe HS IV- Hauptsammelstraße
Länge: 773 m
Straßenraumbreite : 8,50 - 12,50 m

IST - Zustand

Gehweg : Betonplatten, einschl. Ober- und Unterstreifen
Radweg: Betonplatten, einschl. Ober- und Unterstreifen
Fahrbahn : Asphalt
Grundstückszufahrten : Natursteinpflaster, Betonsteinpflaster, Betonplatten
Beleuchtung : vorhanden, älter als 20 Jahre
Versorgungsträger : Trinkwasser, Gas, Abwasser, Eit, Straßenbeleuchtung, Telekom
Baumbestand : 16 Bäume (Abschnitt B und C)
Regenentwässerung : Regenwasserkanal bis Bahnübergang
vorh. Querschnitt :



Fotodokumentation :



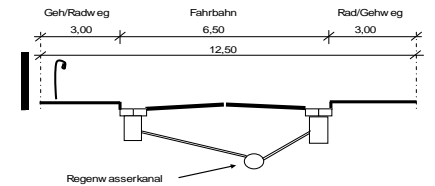
Straße : Schönholzer Straße

Neuer Zustand

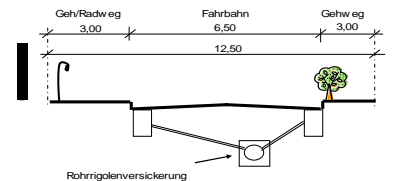
geplante Befestigung : Fahrbahn: Asphalt
Gehweg: Betonsteinplatten 30x30x8
Oberstreifen: Betonsteinplatten 30x30x8
Unterstreifen: Betonsteinplatten 30x30x8
Zufahrten : Betonsteinpflaster
Entwässerung : Regenwasserkanal vorhanden
Muldenversickerung

Querschnitt :

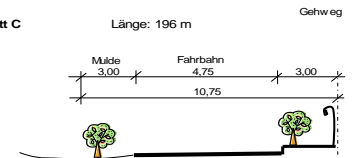
Abschnitt A Länge: 482 m



Abschnitt B Länge: 95 m



Abschnitt C Länge: 196 m

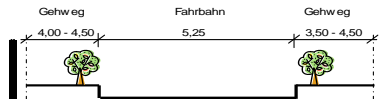


Sammelstraße

Straße : **Poststraße**
Örtlichkeit : zwischen der B167 und Biesenthaler Straße
Einordnung der Straße : Kategoriegruppe ES IV - Sammelstraße
Länge: 535 m
Straßenraumbreite : 13,25 - 13,85 m

IST - Zustand

Gehweg : unbefestigt, vereinzelte kurze Abschnitte mit unterschiedlichen Materialien befestigt
Fahrbahn : Großsteinpflaster verlängert Knotenpunktsbereich Asphalt (grundhaft ausgebaut)
Grundstückzufahrten : Großpflaster, Betonsteinpflaster, unbefestigt vorhanden, älter als 20 Jahre
Beleuchtung : vorhanden, älter als 20 Jahre
Versorgungsträger : Trinkwasser, Gas, Abwasser, Eit, Straßenbeleuchtung, Telekom
Baumbestand : 48 Stück (mit größeren Lücken)
Regenentwässerung : keine
vorh. Querschnitt :



Fotodokumentation :



Bild 1



Bild 2



Bild 3



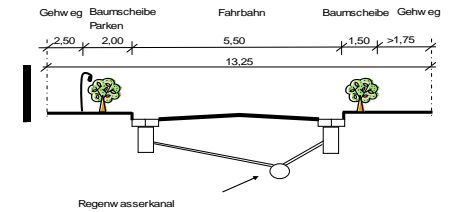
Bild 4

Straße : **Poststraße**

Neuer Zustand

geplante Befestigung : Fahrbahn: Asphalt mit zweizeiliger Pflasterlinie aus vorhandenm Großpflaster
 Gehweg:- Betonsteinpflaster
 Oberstreifen- Betonsteinpflaster
 Unterstreifen- Bausteine, Betonsteinpflaster
 Parkflächen: vorh. Natursteinpflaster
 Zufahrten: Betonsteinpflaster
Entwässerung : Regenwasserkanal
Querschnitt :

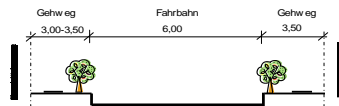
Abschnitt A, B und C Länge: 45, 215 und 125 m



Abschnitt A wurde im Zuge des Knotenpunktausbaues bereits teilweise grundhaft erneuert

Anliegerstraße 1

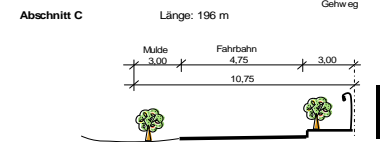
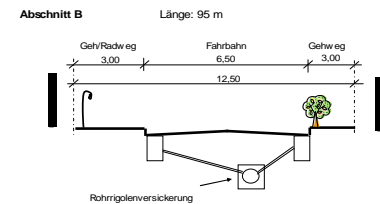
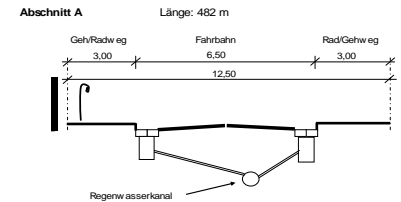
Straße :	Kastanienallee
Ortlichkeit :	zwischen Biesenthaler Straße und Schulstraße
Einordnung der Straße :	Kategoriegruppe ES V - Wohnstraße
Länge:	365 m
Straßenraumbreite :	12,50 - 13,00 m
IST - ZUSTAND	
Gehweg :	Mittelstreifen Betonplatten, Ober - und Unterstreifen unbefestigt vereinzelt sind die Ober - und Unterstreifen befestigt
Fahrbahn :	Natursteingroßpflaster Abschnitt A Asphaltdeckschicht über Großpflaster
Grundstückzufahrten :	Natursteinpflaster, Betonsteinpflaster, Beton
Beleuchtung :	vorhanden, älter als 20 Jahre
Versorgungsträger :	Trinkwasser, Gas, Abwasser, Eit, Straßenbeleuchtung, Telekom
Baumbestand :	22 Stück (mit größeren Lücken)
Regenentwässerung :	keine
voh. Querschnitt :	



Fotodokumentation :



Straße :	Schönholzer Straße
Neuer Zustand	
geplante Befestigung :	Fahrbahn: Asphalt
Gehweg:	Betonsteinplatten 30x30x8
Oberstreifen:	Betonsteinplatten 30x30x8
Unterstreifen:	Betonsteinplatten 30x30x8
Zufahrten :	Betonsteinpflaster
Entwässerung :	Regenwasserkanal vorhanden Muldenversickerung
Querschnitt :	



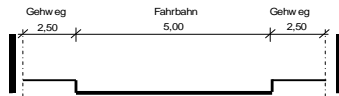
Anliegerstraße 2

Straße : **Mozartstraße**
 Örtlichkeit : zwischen Schönholzer Straße und Jahnstraße
 Einordnung der Straße : Kategoriegruppe ES V - Wohnstraße
 Länge: 350 m
 Straßenraumbreite : 10,00 m

IST - ZUSTAND

Gehweg : unbefestigt, streckenweise mit Gehwegbetonplatten befestigt
 Fahrbahn : unbefestigt
 Grundstückszufahrten : Betonsteinpflaster, Beton, unbefestigt
 Beleuchtung : vorhanden, älter als 20 Jahre
 Versorgungsträger : Trinkwasser, Gas, Abwasser, Eit, Straßenbeleuchtung, Telekom
 Baumbestand : keinen
 Regenentwässerung : keine

vorh. Querschnitt :



Straße : **Mozartstraße**

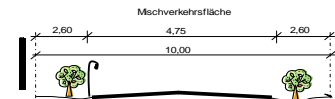
Neuer Zustand

geplante Befestigung : Fahrbahn- Asphalt
 Gehweg - keinen
 Oberstreifen Grün
 Unterstreifen Grün
 Zufahrten -: Betonsteinpflaster

Entwässerung : Muldenversickerung

Querschnitt :

Länge: 350 m



Fotodokumentation :



IST - Zustand

Nr.	Straße	Ist-Zustand													Straßen- kategorie	
		Länge der Straße (m)	Knoten- punkte	Oberflächenbefestigung			Zustand Fahrb/ Gehweg	Ver- und Entsorgungsleitungen						Baum- bestand		
				Fahrbahn	Gehweg	Borde		SW	RW	TW	Gas	Strom	Tele			KF
1	Schönholzer Straße	773	8	AB	BP, BVS	Gb	2/3	x	x tw	x	x	x	x	x	18	HS IV
2	Biesenthalerstraße	920	7	AB	BP	Gb	2 - 3/5	x		x	x	x	x	x	neu	ES IV
3	Poststraße	535	4	AB/FP	BVS, u.b	Gb	4/5	x	x tw	x	x	x	x	x	43	ES IV
4	Bahnhofstraße	465	4	AB/FP	BP	Gb	3,5/4	x		x	x	x	x	x	35	ES V
5	Brachlowstraße	428	3	FP	BP	Gb	5/5	x		x	x	x	x	x	43	ES V
6	Erich- Weinert- Straße	240	3	u.b	u.b	Gb	5/5	x		x	x	x	x		26	ES V
7	Franz-Brüning- Straße	460	3	AB/FP	BP	Gb	5/5	x		x	x	x	x	x	32	ES V
8	Fritz- Weineck- Straße	240	2	AB	BP	Bb	3/5	x	x tw	x	x	x	x	x	12	ES V
9	Hans- Marchwitza- Straße	420	2	B	u.b	Bb	3/5	x		x	x	x	x		-	ES V
10	Karl- Marx- Ring	655	6	u.b	BP, u.b	Gb	4 - 5/5	x		x	x	x	x	x	29	ES V
11	Kastanienalle	365	3	FP	BP	Gb	5/5	x		x	x	x	x	x	22	ES V
12	Jahnstraße	95	2	u.b	BVS	Gb	5/2	x		x	x	x	x		-	ES V
13	Jägerstraße	362	3	AB/B	u.b		2/-	x		x	x	x	x			ES V
14	Mozartstraße	350	2	u.b	u.b	Gb	5/5	x		x	x	x	x		-	ES V
15	Pappelallee	710	2	B	u.b		4/-	x		x	x	x	x		8	ES V
16	Schmidtstraße	175	5	AB	BP	Bb	3/3	x	x	x	x	x	x	x	-	ES V
17	Schulstraße	500	4	AB	BP	Gb	4/4	x		x	x	x	x	x	10	ES V
18	Simonstraße	115	1	u.b.	u.b		5/-	x		x	x	x	x	x	-	ES V
19	Teerofenweg	115	1	u.b			5	x		x	x	x	x			ES V
20	Thomas- Mann- Straße	322	3	B, u..b	u.b		2/-	x		x	x	x	x		36	ES V
21	Zum Samithsee	719	2	B	u.b	Gb	4,5/-	x		x	x	x	x			ES V

Legende

AB - Asphaltbefestigung.
B - Betonbefestigung.
GP - Natursteingroßpflaster
FP - Natursteinefeldpflaster
KP - Natursteinkleinpflaster

MO - Natursteinmosaikpflaster
BP - Gehwegbetonplatten
BVS - Betonsteinpflaster
u. b. - unbefestigt
NP - Natursteinplatten

Gb - Granitborde
Bb - Betonborde

tw - teilweise

1 - sehr gut
2 - gut
3 - mittelmäßig
3,5 - Warmwert

4 - schlecht
4,5 - Schwellenwert
5 - sehr schlecht

Kostenübersicht

Nr	Straße	von	bis	Länge (m)	Verkehrsflächen			Regenentwässerung		Beleuchtung		Bau- summe T€ netto	Neben- kosten T€	MwSt 19,00% T€	Gesamt summe T€ brutto
					Aufbruch EP	Bau EP	Summe T€	EP ...	Summe T€	EP T€	Summe T€				
1.1	Schönholzer Straße	B 167	Karl-Marx-Ring (Bahngleise)	482,00	132,00	669,76	386,45	108,90	52,49	62,00	29,88	468,82	70,32	102,44	641,58
1.2	Schönholzer Straße	Karl-Marx-Ring (Bahngleise)	Karl-Marx-Ring	95,00	132,00	601,25	69,66	148,90	14,15	62,00	5,89	89,69	13,45	19,60	122,75
1.3	Schönholzer Straße	Karl-Marx-Ring	Hans- Marchwita- Straße	196,00	78,00	298,35	73,76	148,90	29,18	62,00	12,15	115,10	17,27	25,15	157,52
2.1	Biesenthaler Straße	B167	Kastanienallee	275,00	146,50	822,12	266,37	108,90	29,95	62,00	17,05	313,37	47,01	68,47	428,84
2.2	Biesenthaler Straße	Kastanienallee	Poststraße	340,00	146,50	636,22	266,12	148,90	50,63	62,00	21,08	337,83	50,67	73,82	462,32
2.3	Biesenthaler Straße	Poststraße	Ortsausgang	305,00	81,50	636,22	218,90	148,90	45,41	62,00	18,91	283,23	42,48	61,89	387,60
3.1	Poststraße	B167	Erich- Weinert- Straße	45,00	89,50	562,12	29,32	108,90	4,90	62,00	2,79	37,01	5,55	8,09	50,65
3.2	Poststraße	Erich- Weinert- Straße	Jägerstraße	215,00	83,50	562,12	138,81	108,90	23,41	62,00	13,33	175,55	26,33	38,36	240,24
3.3	Poststraße	Jägerstraße	Biesenthaler Straße	125,00	83,50	562,12	80,70	148,90	18,61	62,00	7,75	107,07	16,06	23,39	146,52
4.1	Bahnhofstraße	B167	Fritz- Weineck- Straße	115,00	192,50	563,68	86,96	108,90	12,52	62,00	7,13	106,61	15,99	23,30	145,90
4.2	Bahnhofstraße	Fritz- Weineck- Straße	Kastanienallee	210,00	107,50	849,94	201,06	108,90	22,87	62,00	13,02	236,95	35,54	51,77	324,27
4.3	Bahnhofstraße	Kastanienallee	Brachlowstraße	240,00	192,50	849,94	250,19	148,90	35,74	62,00	14,88	300,80	45,12	65,73	411,65
5.1	Brachlowstraße	Schulstraße	Bahnhofstraße	100,00	122,50	882,41	100,49	148,90	14,89	62,00	6,20	121,58	18,24	26,57	166,38
5.2	Brachlowstraße	Bahnhofstraße	Biesenthaler Straße	328,00	93,50	648,28	243,31	148,90	48,84	62,00	20,34	312,48	46,87	68,28	427,63
6.1	Erich- Weinert- Straße	Biesenthaler Straße	Fritz- Brüning- Straße	160,00	63,00	584,48	103,60	11,00	1,76	62,00	9,92	115,28	17,29	25,19	157,76
6.2	Erich- Weinert- Straße	Franz- Brüning- Straße	Poststraße	80,00	63,00	584,48	51,80	11,00	0,88	62,00	4,96	57,64	8,65	12,59	78,88
7.1	Franz- Brüning- Straße	B 167	Erich- Weinert- Straße	210,00	146,50	865,80	212,58	108,90	22,87	62,00	13,02	248,47	37,27	54,29	340,03
7.2	Franz- Brüning- Straße	Erich- Weinert- Straße	Biesenthaler Straße	250,00	128,50	584,61	178,28	11,00	2,75	62,00	15,50	196,53	29,48	42,94	268,95
8.1	Fritz- Weineck- Straße	Schönholzer Straße	Schulstraße	140,00	141,50	648,18	110,56	108,90	15,25	62,00	8,68	134,48	20,17	29,38	184,04
8.2	Fritz- Weineck- Straße	Schulstraße	Bahnhofstraße	100,00	123,50	834,08	95,76	108,90	10,89	62,00	6,20	112,85	16,93	24,66	154,43
9	Hans- Marchwita- Straße	Schönholzer Straße	Jahnstraße	420,00	164,50	356,46	218,80	11,00	4,62	62,00	26,04	249,46	37,42	54,51	341,39
10.1	Karl- Marx- Ring	Schönholzer Straße	Schulstraße	195,00	48,00	361,94	79,94	11,00	2,15	62,00	12,09	94,17	14,13	20,58	128,88
10.2	Karl- Marx- Ring	Verlängerung Schulstraße	Schulstraße	110,00	68,50	834,08	99,28	148,90	16,38	62,00	6,82	122,48	18,37	26,76	167,62
10.3	Karl- Marx- Ring	Jahnstraße	Schönholzer Straße	350,00	51,00	356,46	142,61	11,00	3,85	62,00	21,70	168,16	25,22	36,74	230,13
10.4	Karl- Marx- Ring	Seitenweg	Schulstraße	110,00	46,50	371,36	45,96	11,00	1,21	62,00	6,82	53,99	8,10	11,80	73,89
11.1	Kastanienallee	Schulstraße	Bahnhofstraße	100,00	170,50	834,08	100,46	148,90	14,89	62,00	6,20	121,55	18,23	26,56	166,34
11.2	Kastanienallee	Bahnhofstraße	Biesenthaler Straße	265,00	105,50	834,08	248,99	148,90	39,46	62,00	16,43	304,88	45,73	66,62	417,22
12	Jahnstraße	Am Karl-Marx-Ring	Hans-Marchwita-Straße	95,00	63,00	356,46	39,85	11,00	1,05	62,00	5,89	46,78	7,02	10,22	64,02
13.1	Jägerstraße	Poststraße	Zum Samithsee	167,00	bereits erneuert		0,00	vorh	0,00	neu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.2	Jägerstraße	Zum Samithsee	Pappelallee	125,00	82,50	471,12	69,20	22,00	2,75	neu	0,00	71,95	10,79	15,72	98,47
13.3	Jägerstraße	Pappelallee	OE	60,00	28,50	280,54	18,54	22,00	1,32	neu	0,00	19,86	2,98	4,34	27,18
14	Mozartstraße	Schönholzer Straße	Jahnstraße	350,00	57,00	303,42	126,15	22,00	7,70	62,00	21,70	155,55	23,33	33,99	212,87
15.1	Pappelallee	B 167	Jägerstraße	295,00	49,50	327,34	111,17	22,00	6,49	neu	0,00	117,66	17,65	25,71	161,01
15.2	Pappelallee	Jägerstraße	Thomas- Mann- Straße	210,00	49,50	327,34	79,14	22,00	4,62	neu	0,00	83,76	12,56	18,30	114,62
15.3	Pappelallee	Thomas- Mann- Straße	OE	205,00	49,50	327,34	77,25	22,00	4,51	neu	0,00	81,76	12,26	17,87	111,89
16	Schmidtstraße	Schönholzer Straße	Schulstraße	175,00	135,00	588,12	126,55	108,90	19,06	62,00	10,85	156,45	23,47	34,19	214,11
17.1	Schulstraße	B 167	Fritz- Weineck- Straße	105,00	148,00	525,72	70,74	108,90	11,43	62,00	6,51	88,69	13,30	19,38	121,37
17.2	Schulstraße	Fritz- Weineck- Straße	Kastanienallee	200,00	158,50	637,65	159,23	108,90	21,78	62,00	12,40	193,41	29,01	42,26	264,68
17.3	Schulstraße	Kastanienallee	Schmidtstraße	70,00	158,50	621,79	54,62	108,90	7,62	62,00	4,34	66,58	9,99	14,55	91,12
17.4	Schulstraße	Schmidtstraße	Brachlowstraße	80,00	158,50	605,93	61,15	108,90	8,71	62,00	4,96	74,83	11,22	16,35	102,40
17.5	Schulstraße	Brachlowstraße	Karl-Marx-Ring (Bahngleise)	45,00	128,50	487,33	27,71	108,90	4,90	62,00	2,79	35,40	5,31	7,74	48,45
18	Simonstraße	Brachlowstraße		115,00	57,00	464,10	59,93	11,00	1,27	62,00	7,13	68,32	10,25	14,93	93,50
19	Teerofenstraße	Biesenthaler Straße		115,00	48,00	280,54	37,78	11,00	1,27	62,00	7,13	46,18	6,93	10,09	63,19
20.1	Thomas- Mann- Straße	Biesenthaler Straße	Zum Samithsee	126,00	73,50	366,86	55,49	22,00	2,77	neu	0,00	58,26	8,74	12,73	79,73
20.2	Thomas- Mann- Straße	Zum Samithsee	Pappelallee	121,00	73,50	366,86	53,28	22,00	2,66	neu	0,00	55,95	8,39	12,22	76,56
20.3	Thomas- Mann- Straße	Pappelallee	OE	75,00	28,50	280,54	23,18	22,00	1,65	neu	0,00	24,83	3,72	5,42	33,98
21.1	Zum Samithsee	B 167	Jägerstraße	410,00	49,50	327,34	154,50	22,00	9,02	neu	0,00	163,52	24,53	35,73	223,78
21.2	Zum Samithsee	Jägerstraße	Thomas- Mann- Straße	210,00	49,50	327,34	79,14	22,00	4,62	neu	0,00	83,76	12,56	18,30	114,62
21.3	Zum Samithsee	Thomas- Mann- Straße	OE	150,00	49,50	327,34	56,53	22,00	3,30	neu	0,00	59,83	8,97	13,07	81,87

Gesamtkosten

9.222,82

Wichtung

	Straße	von	bis	Länge (m)	Bedeutung	Zustand x 2	Wichtung
1.1	Schönholzer Straße	B 167	Karl-Marx-Ring (Bahngleise)	482,00	5	2	7
1.2	Schönholzer Straße	Karl-Marx-Ring (Bahngleise)	Karl-Marx-Ring	95,00	5	2	7
1.3	Schönholzer Straße	Karl-Marx-Ring	Hans- Marchwitza- Straße	196,00	3	2	5
2.1	Biesenthaler Straße	B167	Kastanienallee	275,00	4	4	8
2.2	Biesenthaler Straße	Kastanienallee	Poststraße	340,00	4	4	8
2.3	Biesenthaler Straße	Poststraße	Ortsausgang	305,00	4	6	10
3.1	Poststraße	B167	Erich- Weinert- Straße	45,00	4	8	12
3.2	Poststraße	Erich- Weinert- Straße	Jägerstraße	215,00	4	8	12
3.3	Poststraße	Jägerstraße	Biesenthaler Straße	125,00	4	8	12
4.1	Bahnhofstraße	B167	Fritz- Weineck- Straße	115,00	3	4	7
4.2	Bahnhofstraße	Fritz- Weineck- Straße	Kastanienallee	210,00	3	6	9
4.3	Bahnhofstraße	Kastanienallee	Brachlowstraße	240,00	3	6	9
5.1	Brachlowstraße	Schulstraße	Bahnhofstraße	100,00	3	6	9
5.2	Brachlowstraße	Bahnhofstraße	Biesenthaler Straße	328,00	3	8	11
6.1	Erich- Weinert- Straße	Biesenthaler Straße	Franz- Brüning- Straße	160,00	1	10	11
6.2	Erich- Weinert- Straße	Franz- Brüning- Straße	Poststraße	80,00	1	10	11
7.1	Franz- Brüning- Straße	B 167	Erich- Weinert- Straße	210,00	3	4	7
7.2	Franz- Brüning- Straße	Erich- Weinert- Straße	Biesenthaler Straße	250,00	2	8	10
8.1	Fritz- Weineck- Straße	Schönholzer Straße	Schulstraße	140,00	3	6	9
8.2	Fritz- Weineck- Straße	Schulstraße	Bahnhofstraße	100,00	3	6	9
9	Hans- Marchwitza- Straße	Schönholzer Straße	Jahnstraße	420,00	2	6	8
10.1	Karl- Marx- Ring	Schönholzer Straße	Schulstraße	195,00	2	10	12
10.2	Karl- Marx- Ring	Verlängerung Schulstraße		110,00	3	8	11
10.3	Karl- Marx- Ring	Jahnstraße	Schönholzer Straße	350,00	2	10	12
10.4	Karl- Marx- Ring	Seitenweg		110,00	2	10	12
11.1	Kastanienallee	Schulstraße	Bahnhofstraße	100,00	3	6	9
11.2	Kastanienallee	Bahnhofstraße	Biesenthaler Straße	265,00	3	8	11
12	Jahnstraße	Am Karl- Marx- Ring	Hans- Marchwitza- Straße	95,00	2	10	12
13.1	Jägerstraße	Poststraße	Zum Samithsee	167,00	3	2	5
13.2	Jägerstraße	Zum Samithsee	Pappelallee	125,00	3	6	9
13.3	Jägerstraße	Pappelallee	OE	60,00	1	10	11
14	Mozartstraße	Schönholzer Straße	Jahnstraße	350,00	2	10	12
15.1	Pappelallee	B 167	Jägerstraße	195,00	2	8	10
15.2	Pappelallee	Jägerstraße	Thomas- Mann- Straße	210,00	2	8	10
15.3	Pappelallee	Thomas- Mann- Straße	OE	205,00	2	8	10
8	Schmidtstraße	Schönholzer Straße	Schulstraße	175,00	2	4	6
9.1	Schulstraße	B 167	Fritz- Weineck- Straße	105,00	2	6	8
9.2	Schulstraße	Fritz- Weineck- Straße	Kastanienallee	200,00	2	6	8
9.3	Schulstraße	Kastanienallee	Schmidtstraße	70,00	2	6	8
9.4	Schulstraße	Schmidtstraße	Brachlowstraße	80,00	2	6	8
9.5	Schulstraße	Brachlowstraße	Karl-Marx-Ring (Bahngleise)	45,00	2	6	8
10	Simonstraße	Brachlowstraße		115,00	1	10	11
21	Teerofenweg	Biesenthaler Straße		115,00	1	10	11
14.1	Thomas- Mann- Straße	Biesenthaler Straße	Zum Samithsee	126,00	2	6	8
14.2	Thomas- Mann- Straße	Zum Samithsee	Pappelallee	121,00	2	6	8
14.3	Thomas- Mann- Straße	Pappelallee	OE	75,00	1	10	11
16.1	Zum Samithsee	B 167	Jägerstraße	410,00	2	8	10
16.2	Zum Samithsee	Jägerstraße	Thomas- Mann- Straße	210,00	2	8	10
16.3	Zum Samithsee	Thomas- Mann- Straße	OE	150,00	1	10	11

Realisierungszeit: = 12 vordringlicher Bedarf
> 10 kurzfristig
> 7 mittelfristig
> 5 langfristig